

## **Zápis ze schůze výboru Společenství vlastníků jednotek v budově 777-779, Brechtova ul. Praha 4 ze dne 29. 4. 2019**

**Přítomni: A. Prokopová, L. Smetanová, M. Novák, L. Jeníčková Musilová, M. Klepišová**

- 1. Výbor obdržel pro případ havárie na stoupačkách vody a ÚT klíče od nebytových prostor SBD Stavbař, kde jsou umístěny hlavní uzávěry.**
- 2. Výbor obdržel cenovou nabídku na nutnou výměnu vyvažovacích armatur ÚT nacházejících se v nebytových prostorech našeho domu od firmy Kašpárek Group s.r.o. Celá realizace bude financována z fondu oprav.**
- 3. Výbor odsouhlasil nákup a následnou postupnou výměnu žárovek ve všech společných prostorech za žárovky úspornější - ledkové.**
- 4. Výbor provedl kontrolu společných prostor před sklepními kójemi a konstatoval neúnosný stav v množství skladovaných předmětů na téměř všech patrech. Žádáme tímto důrazně všechny obyvatele domu, aby vyklidili z těchto prostor všechny nepotřebné věci. Neprůchodnost do sklepních kójí může být pokutována po revizi ze strany požárníků!! Preventivní požární prohlídka bude začátkem měsíce června.**
- 5. Výbor rozhodl o odpisu dlouhodobé pohledávky k bytu 778/24 po zemřelé p. Hedvice Kopecké ve výši 2921,- Kč. Tato pohledávka v době změny majitele bytu nepřecházela ze zákona na nového majitele. O provedení zúčtování bude informována správcovská firma Korbel Facility s.r.o.**

**Zapsala: M. Klepišová  
dne 30. 4. 2019**