

# Směrnice pro provoz kamerového systému se záznamem

Společenství vlastníků jednotek v budově 777-779, Brechtova ul., Praha 4

## I. Účel

1. Tato směrnice stanovuje způsob provozu kamerového systému v objektu Brechtova 777-779 Praha 4 a zpracování a ochranu osobních údajů tímto systémem získaných.
2. Účelem provozování kamerového systému se záznamem je ochrana života a zdraví obyvatel domu a jejich návštěv, ochrana proti vandalismu, krádežím, vloupáním a zamezení vstupu nežádoucích osob do společných částí domu.

## II. Vymezení pojmů

1. **Osobní údaj** – jakákoliv informace týkající se určené nebo určitelné fyzické osoby, k níž se osobní údaje vztahují. Tato se považuje za určenou nebo určitelnou, jestliže lze fyzickou osobu přímo či nepřímo identifikovat zejména na základě čísla, kódu nebo jednoho či více prvků, specifických pro její fyzickou, fyziologickou, psychickou, ekonomickou, kulturní nebo sociální identitu.
2. **Subjekt údajů** – fyzická osoba, k níž se osobní údaje vztahují.
3. **Správce osobních údajů** – subjekt, který určuje účel a prostředky zpracování osobních údajů, provádí zpracování a odpovídá za něj. Zpracováním osobních údajů může správce pověřit zpracovatele, pokud zákon nestanoví jinak.
4. **Zpracovatel osobních údajů** – je subjekt nebo osoba, který na základě pověření správcem zpracovává osobní údaje.
5. **Souhlas subjektu údajů** – je svobodný a vědomý projev vůle subjektu údajů, jehož obsahem je svolení subjektu údajů se zpracováním osobních údajů.
6. **Zpracování osobních údajů** – je jakákoliv operace nebo soustava operací, které správce nebo zpracovatel systematicky provádějí s osobními údaji, a to automatizovaně nebo jinými prostředky.

## III. Provozovatel kamerového systému

1. Provozovatelem kamerového systému se záznamem je Společenství vlastníků jednotek v domě 777-779, Brechtova ul., Praha 4 (dále jen SVJ).

## IV. Správce osobních údajů

1. Správcem osobních údajů je Výbor SVJ.

## V. Zpracovatel osobních údajů

1. Zpracovatel musí být vždy člen Výboru SVJ
2. Zpracovatel zpracovává osobní údaje na základě pověření Výborem SVJ a řídí se nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů tzv. GDPR.
3. Zpracovatel provede dle potřeby, nejméně však jednou do měsíce revizi kamerového systému (ověří funkčnost systému a zabezpečení uchovávaných dat).

## VI.

### Souhlas se zpracováním osobních údajů

1. Monitorování společných prostor a zaznamenávání osobních údajů v podobě video souboru je prováděno pouze se souhlasem všech obyvatel domu. Obyvatelem domu se rozumí taková osoba, která byla oznámena Výboru SVJ jako osoba mající v jednom z bytů dotčeného domu domácnost (dle §1177 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
2. Obyvatel domu je při udělování souhlasu se zpracováním osobních údajů informován o účelu zpracování, kdo je správcem a jakým technickým prostředkem bude zaznamenávání osobních údajů prováděno. Dále pak na jak dlouho dobu budou osobní údaje zpracovávány a kde je možné získat bližší informace.
3. Souhlas lze kdykoliv odvolat.
4. Subjekt údajů může kdykoliv požádat o výmaz svých osobních údajů.
5. Souhlas je udělen písemnou formou.

## VII.

### Popis kamerového systému se záznamem

1. Kamerový systém je tvořen dvojicí kamer v každém vchodu. Jedna snímá hlavní přístupové dveře do domu a související chodbu a druhá snímá prostor před výtahy.
2. Kamery snímají obraz barevně.
3. Záznamové zařízení je centrální jednotka, kde se zaznamenávají video soubory všech kamer.
4. Záznamové zařízení je umístěno v zabezpečené kanceláři Výboru SVJ a uzamčeno v boxu.
5. Záznamové zařízení je zabezpečeno přístupovým heslem pověřeného zpracovatele.
6. Záznamy jsou uchovávány nejdéle 7 dní.
7. Přístup k záznamům má výhradně pověřený zpracovatel.
8. Veškeré aktivity a manipulace se záznamy jsou systémem zaznamenávány pro zpětnou kontrolu.

## VIII.

### Zpracování a nakládání s daty

1. Zpracování osobních údajů je svěřeno výhradně pověřenému zpracovateli.
2. Příjemci zpracovaných dat mohou být kromě správce a pověřeného zpracovatele i Policie ČR a soudy.
3. Data (osobní údaje) budou předávány příjemcům dat specifikovaným v čl. VII. Odst. 1 pouze na základě písemné žádosti. O předání dat bude vždy sepsán protokol opatřený identifikací času a prostoru záznamu, účel, pro který jsou data předávány, podpisy předávajícího (zpracovatele) a příjemce. Protokol bude zpracovatelem archivován v kanceláři Výboru SVJ po dobu nejméně dvou let.
4. Zpracovatel je povinen prokázat kdy, komu a za jakým účelem předal osobní údaje.

## IX.

### Závěrečné ustanovení

1. Vztahy touto směrnici výslovně neupravené se řídí zákonem č. 101/2000 Sb., **nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679** ~~o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.~~
2. Tato směrnice je schválena Výborem SVJ dne 3. 11. 2014.
3. Tato směrnice nabývá účinnosti dne 4. 11. 2014.



Miloš Novák  
předseda Výboru SVJ