

Zápis ze schůze výboru Společenství vlastníků jednotek v budově 777-779, Brechtova ul. Praha 4, ze dne 5. 10. 2020

Přítomni: A. Prokopová, L. Smetanová, M. Klepišová, M. Novák, L. Jeníčková Musilová

1. Výbor SVJ projednal, vzhledem ke stále nestabilní situaci s covid-19 a s ohledem na naši bezpečnost, možnost konání Shromáždění neosobní formou čili hlasování formou per rollam (*program a hlasování bude vhozen do schránek*).
2. Výbor SVJ akceptoval odstoupení z funkce místopředsedkyně Mgr. Lenky Jeníčkové Musilové k 30.11.2020. Tímto Výbor SVJ vyzývá vlastníky, aby se přihlásili, jako kandidáti, na člena výboru nejpozději do 24.10.2020.
3. Vzhledem ke stále se opakujícím stížnostem na úklid našeho domu, předal Výbor SVJ písemné upozornění paní Kuzenko na sjednání nápravy a řádného dodržování sjednané smlouvy.
4. Výbor SVJ aktualizuje informace týkající se výměny radiátorů, které jsou vyvěšeny ve vývěskách vchodů, v tomto znění: Pro posouzení nutné opravy / výměny radiátorů je možné kontaktovat přímo instalátéra - topenáře p. Klášterku 602 252 114. Radiátory si hradí nájemník. Při výměně radiátorů je potřeba dodržet stejné hodnoty výhřevnosti.
5. Vzhledem k vícečetným závadám na kohoutech a hlavicích radiátorů, zvažuje Výbor SVJ plošnou výměnu těchto komponentů cca III.Q/2021.
6. Výbor SVJ žádá vlastníky o dotáhnutí všech plastových krytek zásuvek (*původní hliníkové*) objevují se případy, kdy zásuvka „čoudí“.

**Zapsala: M. Klepišová
dne 7. 10. 2020**