

Zápis ze schůze výboru Společenství vlastníků jednotek v budově 777-779, Brechtova ul. Praha 4, ze dne 2. 11. 2020

Přítomni: A. Prokopová, M. Klepišová, M. Novák,

Omluveni: L.Smetanová, L. Jeníčková Musilová

1. Vzhledem k vážné situaci s COVID-19 a s ohledem na bezpečnost nás všech se Výbor SVJ, dle ust. čl. VII. odst. 9 stanov SVJ, rozhodl **uspořádat** namísto pravidelného zasedání Shromáždění rozhodnutí **mimo zasedání shromáždění, tzv. „per rollam“ hlasování**. Podklady pro hlasování budou vhozeny do schránek, umístěny na webu a také zaslány na e-mailové adresy.
2. Výbor SVJ bude **dne 6.11. přebírat dílo – rekonstrukce stoupaček** za účasti firmy Janpe, stavebního dozoru a členů výboru. Do tohoto data budou odstraněny veškeré nedodělky, které vlastníci nahlásili.
3. Výbor SVJ předal paní Kuzenko (úklid) písemnou výpověď, která byla přijata. Od 1.12. bude úklidové služby zajišťovat jiná fyzická osoba o které Výbor SVJ jedná.
4. V měsíci říjnu byly **opraveny odtoky** (dešťové svody) na střeše. Porušené spáry odtoků, způsobily silné zatékání do společných částí posledních pater domu. Výmalbu zajistí domovník.
5. Výbor SVJ podal **trestní oznámení** na neznámého pachatele, který neoprávněně podal návrh na změnu zápisu členů Výboru SVJ na základě falešné plné moci a falešného rozhodnutí hlasováním vlastníků. Tímto činem by mohla být způsobena mmj. totální finanční újma celému SVJ.

**Zapsala: M. Klepišová
dne 3. 11. 2020**